

Rīgā

Dokumenta datums ir
elektroniskās parakstīšanas datums.Nr.
skatīt pievienotajā datnē.

Uz 29.05.2026. iesniegumu DMV-26-4353-nd

**Rīgas valstspilsētas pašvaldības
Mājokļu un vides departamentam**
Reģ.nr.: 90011524360**Tehniskie noteikumi**

centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas
sistēmas tīklu izbūvei, ūdensapgādes un kanalizācijas
pieslēgumu ierīkošanai projektējamām daudzdzīvokļu
mājām zemes gabalos Mežrozišu ielā 39, Mežrozišu ielā 41
un Mežrozišu ielā 45

Informējam, ka projektējamās daudzdzīvokļu mājas zemes gabalos Mežrozišu ielā 39 (kadastra apzīmējums 0100 097 0042), Mežrozišu ielā 41 (kadastra apzīmējums 0100 097 0514) un Mežrozišu ielā 45 (kadastra apzīmējums 0100 097 0530) iespējams pieslēgt centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas tīkliem Mežrozišu ielā vai centralizētās kanalizācijas sistēmas tīklam Ēbeļmuižas ielā, **izbūvējot ārējos (ielas/kvartāla) ūdensapgādes un kanalizācijas tīklus.**

Papildus informējam, ka SIA "Rīgas ūdens" neiebilst pieslēguma ierīkošanai zemes gabalā Mežrozišu ielā 30 (kadastra apzīmējums 0100 097 0156) izbūvētam kanalizācijas tīklam, kas nav SIA "Rīgas ūdens" īpašumā, bet veic to apsaimniekošanu, **izbūvējot ārējo (kvartāla) kanalizācijas tīklu.**

Sacilpotas ūdensapgādes nodrošināšanai projektējamo ielas/kvartāla ūdensvadu iespējams sacilpot ar zemes gabalā Mežrozišu ielā 30 izbūvēto centralizētās ūdensapgādes sistēmas kvartāla tīklu vai centralizētās ūdensapgādes sistēmas tīklu Gaigalas ielā.

Centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas tīklus un iespējamās pieslēguma vietas skatīt pielikumā "Ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu shēma".

Tehnisko noteikumu pieprasījumā norādītais plānotais dzeramā ūdens patēriņš 2 l/s; 7,20 m³/st; 69,12 m³/dnn, novadāmo notekūdeņu daudzums 2 l/s; 7,2 m³/st; 69,12 m³/dnn, iekšējās ugunsdzēsības ūdens patēriņš 2,5 l/s, ārējās ugunsdzēsības ūdens patēriņš 20 l/s un personu skaits, kuras plāno lietot ūdenssaimniecības pakalpojumu, ir 432 cilvēki.

1. Būvprojekta izstrādes prasības

1.1. Centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas būvprojektu izstrādāt atsevišķa būvprojekta (būvniecības ieceres) veidā. Būvprojektam (būvniecības iecerei) jāsaturs visus tehniskos risinājumus un darbu apjomus, kuri veicami centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas būvdarbu robežās.

1.2. Būvprojekts jāizstrādā atbilstošajā darbības sfērā sertificētam būvspeciālistam saskaņā ar Ūdenssaimniecības pakalpojumu likumu, Aizsargjoslu likumu, Ministru kabineta 2016.gada 22.marta noteikumiem Nr. 174 "Noteikumi par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu un lietošanu", Rīgas domes 2017.gada 15.decembra saistošajiem noteikumiem Nr.17 "Rīgas pilsētas centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas ekspluatācijas,

lietošanas un aizsardzības saistošie noteikumi" (turpmāk – RD SN 17), citu spēkā esošu normatīvo aktu prasībām, Latvijas nacionālajiem standartiem un Latvijas nacionālā standarta statusā adaptētiem un noteiktā kārtībā reģistrētiem starptautisko un reģionālo standartizācijas organizāciju standartiem.

- 1.3. Saskaņā ar Ministru kabineta 2016.gada 22.marta noteikumu Nr.174 "Noteikumi par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu un lietošanu" 27.punkta prasībām, pirms būvdarbu plānošanas uzsākšanas, SIA "Rīgas ūdens" un būvniecības ierosinātajam jānoslēdz līgums par centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas projektēšanas un izbūves kārtību, kas paredz, ka centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas tīklu projektēšanu, autoruzraudzību, izbūvi nodrošina būvniecības ierosinātājs (attiecīgā nekustamā īpašuma īpašnieks/valdītājs) par saviem līdzekļiem, būvdarbu veikšanu uzticot saviem spēkiem izvēlētam būvniekam ar pakārtotu izbūvēto ūdensvada un kanalizācijas tīklu nodošanu SIA "Rīgas ūdens" īpašumā bez atlīdzības. Būvuzraudzība nodrošināma no SIA "Rīgas ūdens" puses par saviem līdzekļiem. Tālrunis saziņai par minētā līguma noslēgšanas kārtību – 67088415. Pieteikumu līguma projekta sagatavošanai sūtīt uz: klienti@rigasudens.lv ar norādi "Juridiskai daļai", klāt pievienojot būvdarbu tāmes, kuras izstrādātas saskaņā ar Latvijas būvnormatīvu LBN 501-17 "Būvizmaksu noteikšanas kārtība". Tāmēs ietvert arī šādus darbu apjomus (izmaksu pozīcijas):

1.3.1. nojaukšanas darbu apjomus;

1.3.2. gruntsūdens pazemināšanas iekārtu izmantošanu, ja paredzama tāda nepieciešamība (atbilstoši ģeotehniskās izpētes izpildes darbu dokumentācijai);

1.3.3. CCTV inspekciju centralizētās kanalizācijas sistēmas tīklam.

- 1.4. Būvprojekta izstrādes līgumā jāparedz būvprojekta realizācijas autoruzraudzība. Ja būvprojekta realizācijas (būvdarbu) laikā būvprojektā atklāsies kļūdas vai neatbilstības, tad būvprojekta izstrādātājam jāveic nepieciešamās izmaiņas vai jāizstrādā atbilstoši risinājumi autoruzraudzības kārtībā.

1.5. Būvprojektā jāiekļauj:

1.5.1. Centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas ielas tīklu tehniskie risinājumi, līdz piederības robežai. Centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas kvartāla tīklu tehniskie risinājumi, paredzot pievadus/atzarus vismaz līdz piederības robežai vai kvartāla tīklu aizsargjoslu platumā, lai nodrošinātu esošo un/vai perspektīvo objektu pievienošanos, neuzlaužot jaunizbūvētā cietā ceļa segumu;

1.5.2. nepieciešamo nojaukšanas darbu tehniskie risinājumi;

1.5.3. grunts, kurā paredzēti būvdarbi, fizikālie un mehāniskie raksturlielumi (t.sk. grunts sablīvējuma parametri), atbilstoši ģeotehniskās izpētes izpildes darbu dokumentācijai. būvprojekta risinājumiem jābūt ģeotehniskās izpētes rezultātiem atbilstošiem;

1.5.4. visu konstruktīvo stiegrojumu tehniskie risinājumi;

1.5.5. to būvprojekta daļu rasējumus, kuros ietverti centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas tīklu izbūves apjomi, t.sk. zemes darbi un paredzētais ielas seguma atjaunošanas darbu apjoms. Paredzēt ceļu un ietvju segumu atjaunošanu atbilstoši Rīgas domes 2023. gada 12. jūlija saistošo noteikumu Nr. RD-23-217-sn "Par Rīgas valstspilsētas pašvaldības īpašumā esošo ceļu pārvaldību" prasībām;

1.5.6. būvprojektā norādīt:

- a) Pirms būvdarbu uzsākšanas, esošo centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas cauruļvadu izvietošanu, t.sk. augstuma atzīmes, precizēt uz vietas;
- b) Pieslēgumu izbūves gadījumā, būvdarbus uzsākt sākot ar pieslēguma vietu centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai. Atkāpes pieļaujamas, saskaņojot ar SIA "Rīgas ūdens";

- c) Gruntsūdens novadišana SIA "Rīgas ūdens" centralizētajā kanalizācijas sistēmā bez saskaņošanas ir aizliegta atbilstoši [RD SN 17 63.9 punkta](#) prasībām. Informācija par saskaņošanu atrodama SIA "Rīgas ūdens" tīmekļa vietnē: <https://www.rigasudens.lv/lv/pakalpojumi/buvdarbu-veicejiem>;
 - d) CCTV inspekcija veicama SIA "Rīgas ūdens" pārstāvja klātbūtnē.
- 1.6. Saskaņošanai uzrādīt darbu organizācijas projektu, kurā jāparedz, ka visus būvdarbus jāveic neietekmējot iebūvēto centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas tīklu ekspluatācijas režīmu. Gadījumā, ja būvdarbu veikšana nav iespējama bez centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas tīklu ekspluatācijas režīma ietekmēšanas, būvdarbu veikšanas grafiku saskaņot ar SIA "Rīgas ūdens" Ūdensvada un kanalizācijas tīklu dienestu, zvanot pa tālruni 67088453 vai 67088430, un, ja nepieciešams, ar attiecīgajām valsts institūcijām.
- 1.7. Izstrādājot būvizstrādājumu un materiālu specifikācijas, jāpiemēro SIA "Rīgas ūdens" tīmekļa vietnē: <https://www.rigasudens.lv/lv/prasibas-buvizstradajumiem-un-citiem-materialiem> norādītās prasības centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas būvizstrādājumiem un materiāliem. Būvprojektā iespējams paredzēt saistošiem normatīviem aktiem, standartiem atbilstošus un minētajām SIA "Rīgas ūdens" prasībām ekvivalentus būvizstrādājumus un materiālus.
- 1.8. Izstrādājot būvprojektu, kur iespējams, izmantojami SIA "Rīgas ūdens" tīmekļa vietnē sadaļā <https://www.rigasudens.lv/lv/paraugi> pieejamie tipveida tehniskie risinājumi RU-TTR-UT un RU-TTR-KT. Veicot grozījumus TTR ietvaros, aicinām tos izcelt citā krāsā vai citādi norādīt uz izmaiņām ātrākai būvprojekta izvērtēšanai.
- 1.9. Būvniecības ierosinātājs veic sev piederošo ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu izbūvi. Šo būvniecības ierosinātāja tīklu pievienošanai centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai izstrādāt būvniecību reglamentējošo normatīvos aktu prasībām atbilstošu būvprojektu.
2. Tehniskās prasības centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas pieslēgumu projektēšanai un izbūvei
- 2.1. Ūdensvads (ielas vads)
- 2.1.1. Projektējamo ielas ūdensvadu pievienot DN 100 mm ūdensvadam Mežrozīšu ielā.
 - 2.1.2. Projektējamā ielas ūdensvada iekšējo diametru noteikt aprēķina ceļā, bet ne mazāku kā 96 mm.
 - 2.1.3. PE ūdensvada trasei jānodrošina signālkabelis ar piekļuves punktiem zem aizbīdņu kapēm vai ugunsdzēsības hidrantu, atgaisotāju lūku pārsedzēm.
 - 2.1.4. Centralizētās ūdensapgādes sistēmas tīklus projektēt ielas sarkano līniju robežās, ievērojot [Latvijas būvnormatīva LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums"](#) prasības.
 - 2.1.5. [Latvijas būvnormatīvā LBN 222-15 "Ūdensapgādes būves"](#) norādītajās vietās paredzēt aizbīdņus un ugunsdzēsības hidrantus. Saskaņā ar [LVS 187:2026 Nacionālās prasības ugunsdzēsības hidrantu projektēšanai, izbūvei, nodošanai ekspluatācijā un ekspluatācija](#) 2.3.punktu ugunsdzēsības hidranti jāierīko virs zemes, izņemot gadījumus, ja vienīgā iespējamā to ierīkošanas vieta ir zem braucamās daļas.
 - 2.1.6. Būvprojekta ietvaros paredzēt gala hidranta Nr. 8683 pārvietošanu.
 - 2.1.7. Paredzēt skatakas, kurās piemērotas prasības atbilstoši LVS EN 15383 vai LVS EN 1917. Betona klasi, skatakām un to elementiem, paredzēt ne zemāku par C25/30, ūdenscaurlaidības marku W10, sala izturību F200. Blīvējumam skatakās, ar grodos iestrādātiem gumijas blīvīgredzeniem jeb grodiem ar gropi blīvējuma iestrādei,

jāatbilst LVS EN 681-1. Skataku kāpšļiem jāatbilst LVS EN 13101, bet stacionārām kāpnēm LVS EN 14396:2004.

2.1.8. Būvniecības laikā paredzēt nodrošināt nepārtrauktu ūdensapgādi.

2.2. Ūdensvads (kvartāla cauruļvadi)

2.2.1. Zemes gabalos Mežrozīšu ielā 39, Mežrozīšu ielā 41 un Mežrozīšu ielā 45 paredzēt kvartāla ūdensapgādes tīklu izbūvi, cauruļvadu iekšējo diametru noteikt aprēķina ceļā, bet ne mazāku kā 96 mm.

2.2.2. Sacilpotas ūdensapgādes nodrošināšanai projektējamo kvartāla ūdensvadu iespējams sacilpot ar zemes gabalā Mežrozīšu ielā 30 izbūvēto centralizētās ūdensapgādes sistēmas kvartāla tīklu vai centralizētās ūdensapgādes sistēmas tīklu Gaigalas ielā.

2.2.3. Centralizētās ūdensapgādes sistēmas tīklus projektēt ievērojot [Latvijas būvnormatīva LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums"](#) prasības.

2.2.4. PE ūdensvada trasei jānodrošina signālkabelis ar piekļuves punktiem zem aizbīdņu kapēm vai ugunsdzēsības hidrantu, atgaisotāju lūku pārsedzēm.

2.2.5. [Latvijas būvnormatīvā LBN 222-15 "Ūdensapgādes būves"](#) norādītajās vietās paredzēt aizbīdņus un ugunsdzēsības hidrantus. Saskaņā ar [LVS 187:2026 Nacionālās prasības ugunsdzēsības hidrantu projektēšanai, izbūvei, nodošanai ekspluatācijā un ekspluatācija](#) 2.3.punktu ugunsdzēsības hidranti jāierīko virs zemes, izņemot gadījumus, ja vienīgā iespējamā to ierīkošanas vieta ir zem braucamās daļas.

2.2.6. Paredzēt skatakas, kurās piemērotas prasības atbilstoši LVS EN 15383 vai LVS EN 1917. Betona klasi, skatakām un to elementiem, paredzēt ne zemāku par C25/30, ūdenscaurlaidības marku W10, sala izturību F200. Blīvējumam skatakās, ar grodos iestrādātiem gumijas blīvgredzeniem jeb grodiem ar gropi blīvējuma iestrādei, jāatbilst LVS EN 681-1. Skataku kāpšļiem jāatbilst LVS EN 13101, bet stacionārām kāpnēm LVS EN 14396:2004.

2.2.7. Nesacilpota kvartāla ūdensvada posma galā, paredzēt gala hidrantu ekspluatācijas vajadzībām.

2.3. Ūdensvads (pievadi)

2.3.1. Katrai projektējamai daudzdzīvokļu mājai paredzēt atsevišķu ūdensvada pievadu.

2.3.2. Katras projektējamās daudzdzīvokļu mājas komercuzskaites mēraparāta (turpmāk – KUM) mezglu paredzēt uzreiz aiz ēkas ārējās sienas tehniskajā telpā vai skatakā saskaņā ar [Ministru kabineta 2016. gada 22. marta noteikumu Nr. 174 "Noteikumi par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu un lietošanu" 32., 33.1. punktu, Latvijas būvnormatīva LBN 221-15 "Ēku iekšējais ūdensvads un kanalizācija" 144. punkta un RD SN 17 3.2. vai 3.4 punktu](#) prasībām. Nodrošināt brīvu piekļuvi KUM mezglam. Ierobežotos apstākļos inženiertīklu izvietojumam KUM mezgla izbūve pieļaujama citā ar SIA "Rīgas ūdens" saskaņotā vietā.

2.3.3. KUM mezglu mēraparāta kanalizācijā nenovadītā ūdens uzskaitēi (piemēram, dārza laistīšanai) uzstādīšanai iespējams izbūvēt 2.3.2. punktā minētajā vietā vai citā ar SIA "Rīgas ūdens" saskaņotā vietā.

2.3.4. Ievērojot [LBN 221-15 "Ēku iekšējais ūdensvads un kanalizācija" 15. un 16. punktu un LVS EN 1717:2025](#) prasības, būvprojekta tehniskajos risinājumos paredzēt un aprakstīt gaisa spraugas piemērošanas metodi, ar kuru paredzēts novērst dzeramā ūdens piesārņošanas riskus. Informācijai izmantojamas SIA "Rīgas ūdens" izstrādātas

vadlīnijas attiecībā uz aizsardzības pasākumiem atpakaļplūdes novēršanai ūdensvada tīklā: <https://www.rigasudens.lv/lv/vadlinijas>.

- 2.3.5. Par hidrantu novietojumu un to caurplūdes nodrošinājumu iespējams pieprasīt informāciju, iesniedzot aizpildītu veidlapu "Iesniegums par SIA "Rīgas ūdens" pārvaldībā esoša ugunsdzēsības hidranta tehniskā stāvokļa un novietojuma izziņas izsniegšanu", kas atrodama SIA "Rīgas ūdens" mājaslapā: <https://www.rigasudens.lv/lv/pakalpojumi/veidlapas>. Informējam, ka katra hidranta hidrauliskie caurplūdes parametri tiek noteikti veicot hidranta pārbaudi katram hidrantam atsevišķi.
- 2.3.6. Informējam, ka ūdens spiediens centralizētajā ūdensapgādes sistēmā atbilstoši [RD SN 17 50. punkta](#) prasībām tiek nodrošināts ne mazāks par 0,26 MPa.

2.4. Pašteses kanalizācija (ielas cauruļvads, pieslēgumam Mežrozīšu ielā)

- 2.4.1. Pieslēgumu veikt esošajā ielas kanalizācijas cauruļvada skatakā, ievērojot [Latvijas būvnormatīva LBN 223-15 "Kanalizācijas būves" 73. punkta](#) prasības.
- 2.4.2. Paredzot kanalizācijas pieslēgumu pie esošās kanalizācijas skatakas, pirms pieslēguma mezgla risinājuma izstrādes, atbildīgajam būvspeciālistam jānodrošina skatakas apsekošana, lai noskaidrotu tās konstrukcijas un elementu izmērus un piesaistes (iekšējais diametrs; lūkas, kāpšļu un iebūvēto cauruļvadu, plauktiņu, platformu, krītcauruļu un citu konstrukciju izmēri un piesaistes), papildus veicot tās fotofiksāciju. Skatakas uzmērījumi un konstrukcijas elementi jāattēlo pieslēguma mezgla risinājumā (virsskatā un griezumā). Fotofiksācijas materiāli jāpievieno būvprojektam. Apsekojumu iespējams pieteikt, rakstot e-pastu uz klienti@rigasudens.lv. Pieteikumā jānorāda apsekojuma mērķi, apsekojamās skatakas numurs (sk. 1. pielikumā), būvspeciālista kontaktālruni, vēlamo datumu un laiku intervālus.
- 2.4.3. Projektējamā ielas kanalizācijas cauruļvada diametru noteikt aprēķina ceļā, atkarībā no notekūdeņu daudzuma, rakstura un režīma, lai nerastos traucējumi normālai notekūdeņu novadīšanai no esošās un plānotas apbūves.
- 2.4.4. Cauruļvadu stinguma klasi paredzēt ne mazāku kā SN 8, ko precizēt projektēšanas gaitā, ievērojot transporta dinamiskās slodzes.
- 2.4.5. Centralizētās kanalizācijas sistēmas ielas tīklu projektēt ielas sarkano līniju robežās ievērojot [Latvijas būvnormatīva LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums"](#).
- 2.4.6. Būvprojekta ietvaros pārslēgt pie projektējamā ielas kanalizācijas cauruļvada Mežrozīšu ielas 43 kanalizācijas tīklu, pārbūvējot to no pievienojuma vietas ielas cauruļvadā līdz ielas sarkanajai līnijai.
- 2.4.7. Kanalizācijas posmu, kas netiks izmantots Mežrozīšu ielas 43 kanalizācijas notekūdeņu novadīšanas nodrošināšanai, atvienot no kanalizācijas tīkla, nojaucot pievienojuma vietu kanalizācijas skatakā.
- 2.4.8. Būvprojektam pievienot tipveida rasējumu ar kanalizācijas skatāku mezglu izbūves detalizācijām, norādot skatāku parametrus tabulā katrai skatacai atsevišķi.
- 2.4.9. Paredzēt skatakas, kurās piemērotas prasības atbilstoši LVS EN 15383 vai LVS EN 1917. Betona klasi, skatakām un to elementiem, paredzēt ne zemāku par C25/30, ūdenscaurlaidības marku W10, sala izturību F200 un ķīmisko noturību intervālā no pH3 līdz pH11. Skatāku kāpšļiem jāatbilst LVS EN 13101, bet stacionārām kāpnēm LVS EN 14396:2004. Skatāku diametru noteikt atbilstoši [Latvijas būvnormatīva LBN 223-15 "Kanalizācijas būves" 74. punkta](#) prasībām. Atkāpes pieļaujamas, saskaņojot ar SIA "Rīgas ūdens".
- 2.4.10. Projektējot kanalizācijas tīklus un būves, paredzēt šķirtsistēmu vai daļējo šķirtsistēmu

atbilstoši [LBN 223-15 "Kanalizācijas būves" 11. punkta](#) noteiktajam.

2.5. Pašteses kanalizācija (kvartāla cauruļvadi)

- 2.5.1. Ievērot [Latvijas būvnormatīva LBN 223-15 "Kanalizācijas būves" 73. punkta](#) prasības.
- 2.5.2. Ierīkojot pieslēgumu zemes gabalā Mežrozīšu ielā 30:
 - 2.5.2.1. Pieslēgumu veikt esošajā kvartāla kanalizācijas cauruļvada skatakā, ievērojot [Latvijas būvnormatīva LBN 223-15 "Kanalizācijas būves" 73. punkta](#) prasības.
 - 2.5.2.2. Paredzot kanalizācijas pieslēgumu pie esošās kanalizācijas skatakas, pirms pieslēguma mezgla risinājuma izstrādes, atbildīgajam būvspeciālistam jānodrošina skatakas apsekošana, lai noskaidrotu tās konstrukcijas un elementu izmērus un piesaistes (iekšējais diametrs; lūkas, kāpšļu un iebūvēto cauruļvadu, plauktiņu, platformu, krītcauruļu un citu konstrukciju izmēri un piesaistes), papildus veicot tās fotofiksāciju. Skatakas uzmērījumi un konstrukcijas elementi jāattēlo pieslēguma mezgla risinājumā (virsskatā un griezumā). Fotofiksācijas materiāli jāpievieno būvprojektam. Apsekojumu iespējams pieteikt, rakstot e-pastu uz klienti@rigasudens.lv. Pieteikumā jānorāda apsekojuma mērķi, apsekojamās skatakas numurs (sk. 1. pielikumā), būvspeciālista kontaktātlruni, vēlamo datumu un laiku intervālus.
- 2.5.3. Projektējamā kvartāla kanalizācijas cauruļvada diametru noteikt aprēķina ceļā, atkarībā no notekūdeņu daudzuma, rakstura un režīma, lai nerastos traucējumi normālai notekūdeņu novadīšanai no esošās un plānotas apbūves.
- 2.5.4. Cauruļvadu stinguma klasi paredzēt ne mazāku kā SN 8, ko precizēt projektēšanas gaitā, ievērojot transporta dinamiskās slodzes.
- 2.5.5. Centralizētās kanalizācijas sistēmas tīklu projektēt ievērojot [Latvijas būvnormatīva LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums"](#).
- 2.5.6. Būvprojektam pievienot tipveida rasējumu ar kanalizācijas skataku mezglu izbūves detalizācijām, norādot skataku parametrus tabulā katrai skatacai atsevišķi.
- 2.5.7. Paredzēt skatakas, kurās piemērotas prasības atbilstoši LVS EN 15383 vai LVS EN 1917. Betona klasi, skatakām un to elementiem, paredzēt ne zemāku par C25/30, ūdenscaurlaidības marku W10, sala izturību F200 un ķīmisko noturību intervālā no pH3 līdz pH11. Skataku kāpšļiem jāatbilst LVS EN 13101, bet stacionārām kāpnēm LVS EN 14396:2004. Skataku diametru noteikt atbilstoši [Latvijas būvnormatīva LBN 223-15 "Kanalizācijas būves" 74. punkta](#) prasībām. Atkāpes pieļaujamās, saskaņojot ar SIA "Rīgas ūdens".

2.6. Kanalizācija (pievadi)

- 2.6.1. Kanalizācijas ārējo inženiertīklu vēdināšanu paredzēt saskaņā ar [Latvijas būvnormatīva LBN 223-15 "Kanalizācijas būves" 4.10. daļas](#) prasībām.
- 2.6.2. Ievērot [Latvijas būvnormatīva LBN 223-15 "Kanalizācijas būves" 73. punkta](#) prasības.
- 2.6.3. Katrai projektējamai daudzdzīvokļu mājai paredzēt atsevišķu kanalizācijas pievadu.
- 2.6.4. Saskaņā ar [Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 1.panta 9.punktu](#) lietus notekūdeņu savākšana lietus kanalizācijas sistēmās nav sabiedriskie ūdenssaimniecības pakalpojumi. Tādēļ lietus notekūdeņu novadīšana sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēja īpašumā vai valdījumā esošajā centralizētajā kanalizācijas sistēmā ir aizliegta.
- 2.6.5. Aicinām izmantot alternatīvas lietus notekūdeņu apsaimniekošanas iespējas: <https://www.rigasudens.lv/lv/lietus-notekudenu-apsaimniekosanas-iespejas>.

3. Labiekārtošana

- 3.1. Aizliegts izvietot būves (stāvvietas), būves ar pamatiem, stādīt kokus (krūmus) un novietot smagus priekšmetus virs centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas tīkliem un tīklu aizsargjoslās, uz ugunsdzēsības hidrantu akām, kā arī ne tuvāk kā 1,5 m attālumā no tām, saskaņā ar [Aizsargjoslu likuma 48. pantu](#) un [RD SN 17 70. punktu](#).
- 3.2. Izvērtēt skatrakumu veikšanas nepieciešamību centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas cauruļvadu aizsargjoslās, šķērsošanas vietās, lai precizētu to izvietojumu, t.sk. augstuma atzīmes, ņemot vērā [Ministru kabineta 2012. gada 24. aprīļa noteikumu Nr. 281 "Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas un tās centrālās datubāzes noteikumi" 45. punkta](#) prasības.
- 3.3. Gadījumā, ja citi inženiertīkli tiks izbūvēti ar beztranšējas metodi, vietās, kur paredzēta centralizētās ūdensapgādes un/vai kanalizācijas sistēmas cauruļvadu šķērsošana, pirms būvdarbu veikšanas (rekomendējams pirms būvprojekta izstrādes), sertificētam mērniekam SIA "Rīgas ūdens" pārstāvja klātbūtnē veikt skatrakumus, cauruļvadu dziļuma, novietojuma precizēšanai un uzmērīšanai atbilstoši [RD SN 17 70.1. punktam](#).
- 3.4. Gadījumā, ja beztranšējas šķērsojums ir paredzēts ar pašteses kanalizācijas cauruļvadu un tuvumā ir uzmērītas cauruļvada vai tekņu augstuma atzīmes (piemēram, būves izpildmērījuma plānā, topogrāfijā), tad attiecīgajos šķērsojumos skatrakumus var neveikt pie nosacījuma, ja tiek ievērots attālums starp inženiertīkliem vismaz 0,5 m un papildus pirms un pēc būvdarbiem tiek veikta attiecīgā cauruļvada CCTV inspekcija SIA "Rīgas ūdens" pārstāvja klātbūtnē.
- 3.5. Paredzot žoga izbūvi, centralizētas ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas cauruļvadus pēc iespējas šķērsot perpendikulāri, ievērojot [Latvijas būvnormatīvā LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums" 11. punktā](#) noteiktos minimālos horizontālos attālumus no pazemes inženiertīkliem līdz žoga stabiem un to pamatiem.
- 3.6. Visus būvdarbus jāveic neietekmējot iebūvētās centralizētās ūdensapgādes un/vai kanalizācijas sistēmas ekspluatācijas režīmu. Gadījumā, ja būvdarbu veikšana nav iespējama bez centralizētās ūdensapgādes un/vai kanalizācijas sistēmas ekspluatācijas režīma ietekmēšanas, būvdarbu veikšanas grafiku saskaņot ar SIA "Rīgas ūdens" Ūdensvada un kanalizācijas tīklu dienestu, zvanot pa tālruni 67088453 vai 67088430, un, ja nepieciešams, ar attiecīgajām valsts institūcijām.
- 3.7. Gadījumā, ja būvdarbu laikā centralizētās kanalizācijas sistēmas tīkls tiks bojāts, veikt tā nekavējošos remontu. Centralizētās kanalizācijas sistēmas tīklu bojāto vietu darbības atjaunošanu veikt izvēloties atbilstošāko remonta metodi, iepriekš saskaņojot to ar SIA "Rīgas ūdens" Ūdensvada un kanalizācijas tīklu dienestu.
- 3.8. Ja būvdarbu ietvaros ir nepieciešams pārvietot centralizētās ūdensapgādes un/vai kanalizācijas sistēmas tīklu, pieprasīt SIA "Rīgas ūdens" jaunus tehniskos noteikumus.

4. Vispārīgi

- 4.1. Projektējamo centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas tīklu apjomus un izbūves metodes projektēšanas gaitā precizēt un saskaņot ar SIA "Rīgas ūdens".
- 4.2. SIA "Rīgas ūdens" ūdensapgādes un kanalizācijas cauruļvadu piederības (apkalpes) robežas – saskaņā ar [RD SN 17 3.4. un 3.7. punktiem](#).
- 4.3. Projektējamiem inženiertīkliem paredzēt inženiertīklu perpendikulāru šķērsošanos. Atkāpes pieļaujamas, saskaņojot ar SIA "Rīgas ūdens".
- 4.4. Gadījumā, ja notekūdeņu novadīšana paštecē nav iespējama un nepieciešama kanalizācijas sūkņu stacijas (turpmāk – KSS) izbūve, kas nodrošinās vairāku projektējamo māju

notekūdeņu novadīšanu, pieprasīt jaunus tehniskos noteikumus centralizētās kanalizācijas sistēmas KSS un spiediena kanalizācijas cauruļvadu projektēšanai un izbūvei.

- 4.5. Tehnisko noteikumu (turpmāk - TN) derīguma termiņš - 2 gadi. Vēršam uzmanību, ka pēc TN derīguma termiņa beigām netiek izsniegti TN grozījumi un TN derīguma termiņš netiek pagarināts. Ja TN derīguma termiņš tiek pārsniegts, jāpieprasa jauni TN, ņemot vērā to, ka jaunajos TN var būt citas prasības, kas atbilst SIA "Rīgas ūdens" aktuālajai situācijai, un jaunās prasības ir jāievēro pilnībā.

Atbilstoši 2025. gada 9. oktobra likumam ["Grozījumi Būvniecības likumā"](#) ar 01.04.2026. ir jāievēro sekojošais:

- a) Ņemot vērā [Būvniecības likuma 19.⁴ panta 1.daļas](#) un [Pārejas noteikumu 38. punkta](#) prasības un to, ka atbilstoši SIA "Rīgas ūdens" pieejamai informācijai, dati, kas pielikumā atzīmēti ar zaļo krāsu:  ir neprecīzi, jo attiecīgais izpildmērījums (topogrāfiskā informācija par inženiertīklu, kas iegūta tās būvniecības laikā) veikts un attiecīgā izpildmērījuma dokumentācija sagatavota līdz 26.04.2012., informējam par obligātu nepieciešamību precizēt iepriekš minēto inženiertīklu novietojumu dabā, ja topogrāfiskā informācija ir paredzēta izmantošanai būvniecības iecerē, kura paredz būvdarbu veikšanu SIA "Rīgas ūdens" inženiertīklu aizsargjoslās, iegūstot un noformējot aktuālos datus par faktisko ārējā inženiertīkla atrašanās vietu, ievērojot [Ministru kabineta 2012. gada 24. aprīļa noteikumos Nr. 281 "Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas un tās centrālās datubāzes noteikumi"](#) noteikto augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas precizitātes līmeni, pēc nepieciešamības veicot skatrakumus.
- b) Ievērojot [Būvniecības likuma Pārejas noteikumu 38. punktā](#) noteikto, pirms ārējā inženiertīkla novietojuma precizēšanas apvidū plānošanas ir nepieciešams obligāti sazināties ar SIA "Rīgas ūdens", nosūtot e-pastu uz: klienti@rigasudens.lv ar norādi "TD ĢIS grupai", lai precizētu inženiertīklu novietojuma precizēšanas kārtību un noformētu pieteikumu SIA "Rīgas ūdens" pārstāvja dalībai pazemes ārējā inženiertīkla novietojuma precizēšanai apvidū.
- c) Atbilstoši [Būvniecības likuma 19.⁴ panta 2. daļas](#) prasībai iegūtos precizētos datus par ārējo inženiertīklu novietojumu dabā jānodod SIA "Rīgas ūdens" reģistrācijai attiecīgajās informācijas sistēmās, vektordatu formā *.dgn vai *.dwg datņu formātā, mērnīkam tos parakstot ar e-parakstu un iesniedzot SIA "Rīgas ūdens" Klientu portālā <https://portals.rigasudens.lv/form/topografija>.
- d) Ja būvniecības ierosinātājs atsakās nodrošināt iepriekš minēto tīklu precizēšanas veikšanu vai nav nodrošinājis datus par visiem precizējamiem tīkliem, iesniedzot būvprojektu saskaņošanai, tam jāpievieno būvniecības ierosinātāja atteikums nodrošināt aktuālo datu iegūšanu par faktisko pazemes centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas tīklu atrašanās vietu, izmantojot SIA "Rīgas ūdens" mājas lapā: <https://www.rigasudens.lv/lv/par-buvniecibas-ierosinataja-buvprojekta-izstradataja-buvprojekta-vaditaja-un-buvprojekta-dalas> atrodamo iesnieguma paraugu.

Neskaidrību gadījumā aicinām sazināties pa zemāk norādīto tālruni.

Pielikumā: "Ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu shēma" uz 3 lapām.

Valdes loceklis

N. Zvaunis



— - Ūdensapgādes caurulvads — - Kanalizācijas caurulvads

 - iespējamās pieslēguma vietas

Piezīmes:

- Shēmas sagatavošanai ir izmantoti Nī valsts kadastra informācijas sistēmas dati ©2011-2012, Rīgas pilsētas pašvaldības Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas dati ©2002-2012, Valsts adrešu reģistra dati (Autors: ©Valsts zemes dienests, pirmpublicējuma gads 2012), Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas centrālās datubāzes dati (Autors: © Valsts zemes dienests, pirmpublicējuma gads 2011-2012).
- Shēmai ir informatīvs raksturs (attēlotie dati var būt neprecīzi). Par datu uzmērīšanu un uzrādīšanu atbild sertificēts mērnieks, izstrādājot topogrāfisko plānu saskaņā ar [MK 24.04.2012. noteikumiem Nr. 281 "Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas un tās centrālās datubāzes noteikumi"](#).
- Shēmā nav attēloti ūdensvada un kanalizācijas caurulvadi, kas nav SIA "Rīgas ūdens" īpašumā, valdījumā vai turējumā.

SIA "Rīgas ūdens" īpašumā, valdījumā vai turējumā esošie:

 - Kanalizācijas cauruļvads

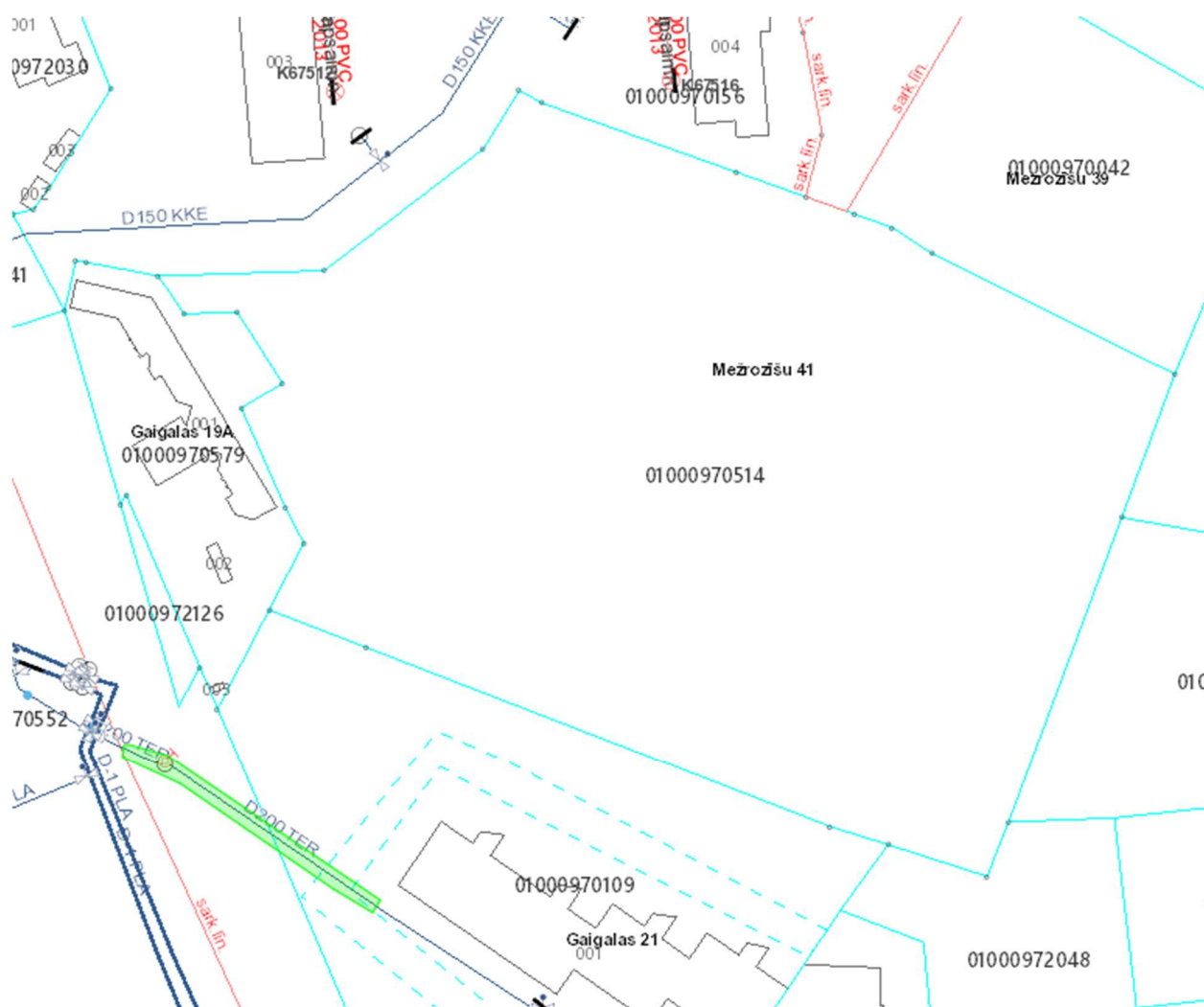
 - iespējamās pieslēguma vietas

- Shēmas sagatavošanai ir izmantoti Nī valsts kadastra informācijas sistēmas dati ©2011-2012, Rīgas pilsētas pašvaldības Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas dati ©2002-2012, Valsts adrešu reģistra dati (Autors: ©Valsts zemes dienests, pirmpublicējuma gads 2012), Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas centrālās datubāzes dati (Autors: © Valsts zemes dienests, pirmpublicējuma gads 2011-2012).

- Shēmai ir informatīvs raksturs (attēlotie dati var būt neprecīzi). Par datu uzmērīšanu un uzrādīšanu atbild sertificēts mērnieks, izstrādājot topogrāfisko plānu saskaņā ar [MK 24.04.2012. noteikumiem Nr. 281 "Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas un tās centrālās datubāzes noteikumi"](#).

- Shēmā nav attēloti ūdensvada un kanalizācijas cauruļvadi, kas nav SIA "Rīgas ūdens" īpašumā, valdījumā vai turējumā.

Ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu shēma, 3. lapa no 3



Apzīmējumi:

SIA "Rīgas ūdens" īpašumā, valdījumā vai turējumā esošie:

— - Ūdensapgādes cauruļvads — - Kanalizācijas cauruļvads

■ - Neprecīzie dati

Piezīmes:

- Shēmas sagatavošanai ir izmantoti NĪ valsts kadastra informācijas sistēmas dati ©2011-2012, Rīgas pilsētas pašvaldības Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas dati ©2002-2012, Valsts adresu reģistra dati (Autors: ©Valsts zemes dienests, pirmpublicējuma gads 2012), Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas centrālās datubāzes dati (Autors: © Valsts zemes dienests, pirmpublicējuma gads 2011-2012).
- Shēmai ir informatīvs raksturs (attēlotie dati var būt neprecīzi). Par datu uzmērīšanu un uzrādīšanu atbild sertificēts mērnieks, izstrādājot topogrāfisko plānu saskaņā ar [MK 24.04.2012. noteikumiem Nr. 281 "Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas un tās centrālās datubāzes noteikumi"](#).
- Shēmā nav attēloti ūdensvada un kanalizācijas cauruļvadi, kas nav SIA "Rīgas ūdens" īpašumā, valdījumā vai turējumā.